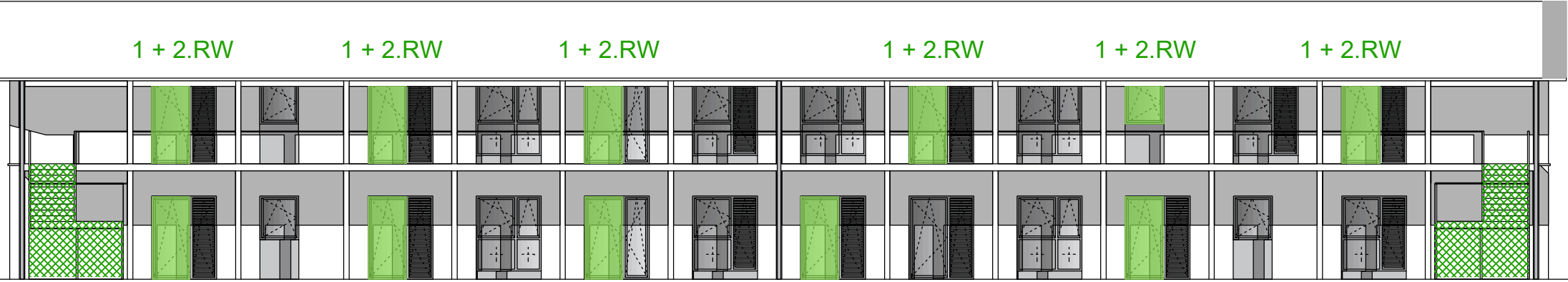
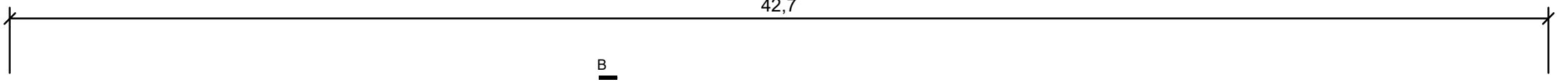


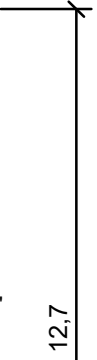
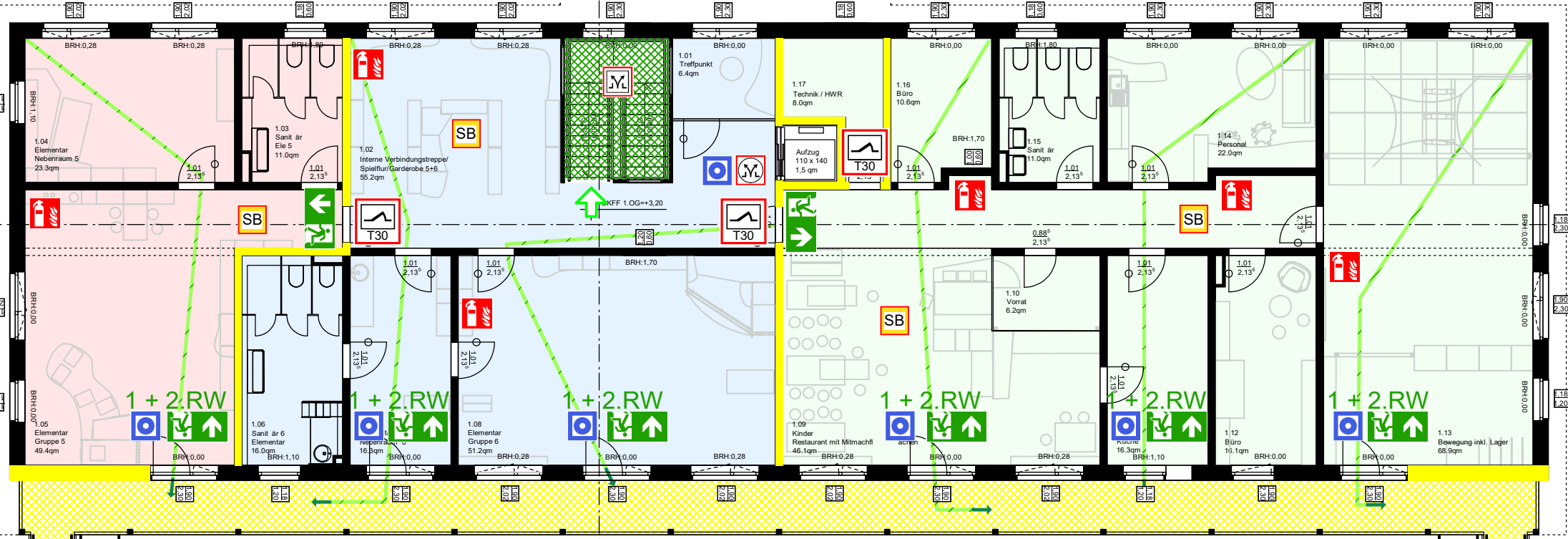
Ansicht Süd



Außen-
treppe 1 1 + 2.RW 1 + 2.RW 1 + 2.RW 1 + 2.RW Außen-
treppe 2



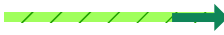
Obergeschoss



Nutzungseinheit 3
~ 90 m²

Nutzungseinheit 1
OG ~150 m²

Nutzungseinheit 4
~245 m²



ein Ausgang ins Freie wird in 15 m erreicht

die in der Zeichnung eingetragenen Laufwege
sind maßstabsgerecht und
haben jeweils eine Länge von 15 m

alle tragenden und aussteifenden Bauteile
sowie Decken und Trennwände feuerhemmend

Rettungswege zu den Notausgängen müssen
durch dauerhafte und gut sichtbare Rettungszeichen
gekennzeichnet sein.

Diese müssen aus langnachleuchtenden Materialien
bestehen. Dienen sie auch als Sicherheitsbeleuchtung,
beträgt die Beleuchtungsstärke 1 Lux

weitere technische Anforderungen:

- Rauchabzug
- Blitzschutz
- Sicherheitsbeleuchtung
- Feuerlöscher

interne Gefahrenwarnanlage zur Kompensation
Nutzungseinheiten > 200 m²
bzw. > 400 m² über 2 Geschosse

Legende GK 3

- Brandwand / Gebäudeabschlusswand fh_fb (von innen F30-B und von außen F90-B)
- Wand anstelle Brandwand, hochfeuerhemmend (F 60)
- feuerbeständig (F90-AB)
- feuerhemmend, nichtbrennbar (F30-A)
- feuerhemmend (F30)
- nichtbrennbare Baustoffe (A)
- notwendiger Treppenraum
- Rauchabzugsfläche
- interne Verbindungstreppe / Außentreppe
- Laubengang / nicht brennbar
- 5m Streifen feuerhemmend, raumabschließend (F30)
- harte Bedachung
- RS-Tür, Bestand
- T30-Tür, rauchdicht, selbstschließend
- T30-Tür, dichtschießend, selbstschließend
- Tür, rauchdicht, selbstschließend
- dichtschießende Tür - nicht selbstschließend
- dichtschießende Tür - selbstschließend
- Feststellanlage
- Freilauftürschließer
- F90 - Verglasung
- G90 - Verglasung
- Feuerlöscher
- Feuerwehr Schlüsseldepot
- Brandmeldezentrale
- Feuerwehrbedienfeld
- anleiterbare Stelle
- Blitzleuchte
- Aufstellfläche Steckleiter
- Einsatzweg Feuerwehr
- Zugang Gebäude
- erster Rettungsweg
- Rettungswegzeichen, exemplarisch
- weiterer Rettungsweg
- Fensteröffnung 0,5 m²
- Möglichkeit zur Entrauchung Keller
- Rauchabzug Bedienstelle
- Rauchabzug
- Hausalarm
- Sicherheitsbeleuchtung

Dieser Plan ist nur gültig in Verbindung mit dem Textteil des Brandschutzkonzeptes
und den weiteren Plananlagen des Bauvorhabens!
Bei Unstimmigkeiten ist der Verfasser-in zu informieren!

Brandschutzkonzept

Plananlage 2 zum BSK vom 11.05.2026 kbs-Az 263583

Neubau einer zweigeschossigen Kindertagesstätte
in Modulbauweise
Am Tonnenberg
Bergheim-Oberauesem

GEZ: CF M= 1:150 DIN A3 Obergeschoss + Ansicht Süd

Telefon 0221 / 96 47 68 - 0
Telefax 0221 / 96 47 68 -33
info@koelnbrandschutz.de

Corinna Laqua
staatlich anerkannte Sachverständige
für die Prüfung des Brandschutzes
Werheider Straße 16, 51069 Köln